

サービス付き高齢者向け住宅

夢ビレッジ ヨッツウオールズ



■夢ビレッジヨッツウオールズに関するお問い合わせ

TEL.088-678-5002

虹の橋グループ
介護専用ダイヤル

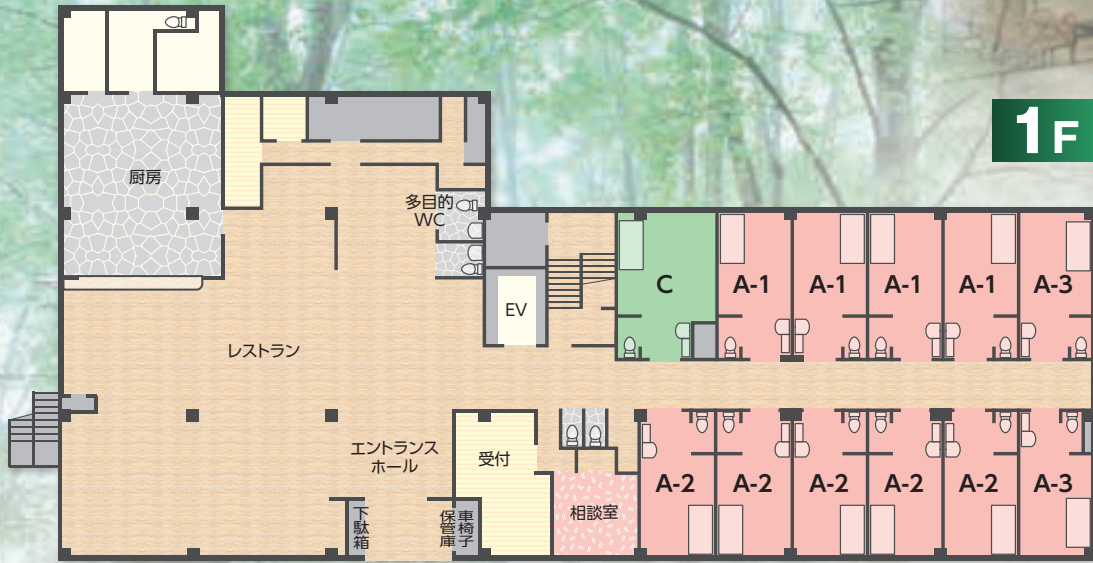
TEL.088-633-1011
TEL.088-633-1005



サービス付き高齢者向け住宅
夢ビレッジ コッツウォルズ

入居対象者

- ※60歳以上の方又は、要介護認定
 若しくは要支援認定を受けている方で
- ・一人暮らしで生活に不安を感じている方
 - ・退院後の療養が必要でご自宅での生活が困難な方
 - ・日常生活で介護を必要とする方



食事サービス



毎日のお食事は、入居者様の健康のために大切であると同時に、大きな楽しみの一つでもあります。夢ビレッジコッツウォルズでは日々、栄養士、調理師がカロリーや塩分に配慮し、また季節を取り入れたおいしく味わっていただけるメニューをお届けします。糖尿病、高血圧等の治療食にも対応しています。



居室プラン

バリエーション豊かな9タイプの居室プランをご用意しております。
ライフスタイルに合わせてお選びください。

A-1 タイプ 居住面積... 19.06㎡~19.12㎡

お部屋設備・仕様

エアコン・洗面台・ウォシュレット付トイレ・クローゼット・下駄箱・カーテン



A-2 タイプ 居住面積... 19.06㎡~19.12㎡

お部屋設備・仕様

エアコン・洗面台・ウォシュレット付トイレ・クローゼット・下駄箱・カーテン



A-3 タイプ 居住面積... 19.06㎡~19.99㎡

お部屋設備・仕様

エアコン・洗面台・ウォシュレット付トイレ・クローゼット・下駄箱・カーテン



B タイプ 居住面積... 20.79㎡

お部屋設備・仕様

エアコン・洗面台・ウォシュレット付トイレ・クローゼット・下駄箱・カーテン



C タイプ 居住面積... 24.03㎡

お部屋設備・仕様

エアコン・洗面台・ウォシュレット付トイレ・クローゼット・下駄箱・カーテン



D-1 タイプ 居住面積... 26.31㎡

お部屋設備・仕様

エアコン・洗面台・ウォシュレット付トイレ・クローゼット・下駄箱・カーテン



D-2 タイプ 居住面積... 26.39㎡

お部屋設備・仕様

エアコン・洗面台・ウォシュレット付トイレ・クローゼット・下駄箱・カーテン



E タイプ 居住面積... 37.71㎡~38.14㎡

お部屋設備・仕様

エアコン・洗面台・ウォシュレット付トイレ・クローゼット・下駄箱・カーテン・キッチン・浴室



F タイプ 居住面積... 48.98㎡

お部屋設備・仕様

エアコン・洗面台・ウォシュレット付トイレ・クローゼット・下駄箱・カーテン・キッチン・浴室



虹の橋病院グループトータルサポート

【虹の橋包括ケアシステム】

当グループでは、ご入居者様に安心した生活を送っていただけるよう医療・介護が密接な連携を図り、より元気に生きがいをもって暮らしていただけるサービスを提供いたします。



交通案内・建築概要



■ JR 徳島駅から バスで **20分**
「虹の橋病院前」降車後、徒歩 **4分**

車分数は、時速約40kmで走行した場合の所要時間です。

【入居者募集要項】

- 所在地／徳島県徳島市中島田町4丁目113
- 構造／鉄骨造3階建て
- 敷地面積／2,440.95㎡
- 延床面積／2,175.69㎡
- 専有面積／1,056.70㎡
- 土地及び建物／事業者が賃借
- 居室区分／全室個室50室(内夫婦部屋3室)
- 募集人員／定員53名
- 契約形態／賃貸借契約
- 敷金／なし
- 事業主／株式会社ウエルフェア虹の橋

令和6年3月1日～

居室タイプ	家賃	共益費	生活相談費	介護費用	食費	水道代	合計
A-1タイプ	45,000	26,500	5,500	19,705	42,300	1,000	140,005
A-2タイプ	50,000	26,500	5,500	19,705	42,300	1,000	145,005
A-3タイプ	58,000	26,500	5,500	19,705	42,300	1,000	153,005
Bタイプ	60,000	26,500	5,500	19,705	42,300	1,000	155,005
Cタイプ	70,000	26,500	5,500	19,705	42,300	1,000	165,005
D-1タイプ	80,000	26,500	5,500	19,705	42,300	1,000	175,005
D-2タイプ	85,000	26,500	5,500	19,705	42,300	1,000	180,005
Eタイプ	100,000	26,500	5,500	19,705	42,300	1,000	195,005
Fタイプ	120,000	26,500	5,500	19,705	42,300	1,000	215,005

* 介護費用は要介護2の1割負担で計算しています。

* その他別途必要となる費用（電気代※1・ベッドリース料※2・おむつ代・医療費・お薬代）

※1：電気代は実費精算となります。

※2：ベッドリース料は1カ月3,000円となり、お持ち込みも可能です。

（要介護2以上の方は、介護保険にてレンタルできます。）

* 水道代は1カ月1名1,000円となります。

介護費用（自己負担金）

要介護度	自己負担金（月額）
要支援1	5,032
要支援2	10,531
要介護1	16,765
要介護2	19,705
要介護3	27,048
要介護4	30,938
要介護5	36,217

（1割負担の金額です）

介護の必要な方はヘルパーステーション・デイサービスなどをご利用いただけます。その際は、左記の別途自己負担金が必要となります。

お問い合わせ

住所：徳島市中島田町4丁目113

TEL：088-678-5002

ホームページはこちら▶

